



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 6.2.2019
Αρ. Πρωτ. 4415

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΑΙ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : κ. Τρίγκα Ελένη
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 213 - 2025234
Fax : 213-2025204
email: e.trigka@glyfada.gr

ΠΡΟΣ :

- Διεύθυνση Οικονομικού

ΘΕΜΑ : Αποστολή της **2/2019** πράξης της **Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

Σας στέλνουμε αντίγραφο της 2/2019 πράξης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, που αφορά :
«Λήψη απόφασης, αναφορικά με τη χορήγηση Προέγκρισης για την λειτουργία καταστήματος ή επιχείρησης ως «ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ» ιδιοκτησίας «ΣΚΟΠΕΛΙΤΗ ΟΡΣΙΑ», επί της οδού Πλ. Καραϊσκάκη αρ. 10 του Δήμου», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΑΙ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 1/2019
Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Αριθμός Απόφασης **2/2019**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Λήψη απόφασης, αναφορικά με τη χορήγηση Προέγκρισης για την λειτουργία καταστήματος ή επιχείρησης ως «ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ» ιδιοκτησίας «ΣΚΟΠΕΛΙΤΗ ΟΡΣΙΑ», επί της οδού Πλ. Καραϊσκάκη αρ. 10 του Δήμου»

Στη Γλυφάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **30η** του μήνα **Ιανουαρίου** του έτους **2019** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **3.30 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής Δήμου Γλυφάδας ύστερα από την με αριθ. 2983/25.1.2019 έγγραφη ειδοποίηση-πρόσκληση του Προέδρου της που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (87 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων σε θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Δήμαρχος-Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 9 μελών, βρέθηκαν παρόντα 8 και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (Δήμαρχος-Πρόεδρος)
ΠΑΤΕΡΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΚΡΙΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (αναπληροί Μηλιάρεση Μαρία)
ΒΙΓΛΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Ο κ. Δήμαρχος-Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο κ. Δήμαρχος - Πρόεδρος, έθεσε υπόψη του Σώματος την έγγραφη εισήγηση του Αντιδημάρχου Αστικής Ανάπτυξης & Πολεοδομίας επί του **2ου** θέματος της ημερήσιας διάταξης, που αφορά **«Λήψη απόφασης, αναφορικά με τη χορήγηση Προέγκρισης για την λειτουργία καταστήματος ή επιχείρησης ως «ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ» ιδιοκτησίας «ΣΚΟΠΕΛΙΤΗ ΟΡΣΙΑ», επί της οδού Πλ. Καραϊσκάκη αρ. 10 του Δήμου»**, η οποία έχει ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ή ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΥΠΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Γλυφάδα 25/01/2019
Αρ. Πρωτ. 2943

**ΠΡΟΣ: Τον κ. Πρόεδρο της Επιτροπής
Ποιότητας Ζωής**

ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης, αναφορικά με τη **χορήγηση Προέγκρισης** για την
λειτουργία καταστήματος ή επιχείρησης ως «**ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ**» ιδιοκτησίας
«ΣΚΟΠΕΛΙΤΗ ΟΡΣΙΑ», επί της οδού Πλ. Καραϊσκάκη αρ. 10 του Δήμου.

Έχοντας υπόψη:

- 1.Τη με αρ. πρωτ.**754** από **08.01.2019** αίτηση της ΣΚΟΠΕΛΙΤΗ ΟΡΣΙΑΣ, αναφορικά με το αντικείμενο του θέματος.
- 2.Τη με αρ. πρωτ.**260/2501** από **22.01.2019 Έγκριση** της Υπηρεσίας Δόμησης, ότι στην ανωτέρω διεύθυνση περιοχής «**Πολεοδομικού Κέντρου-Κεντρικής λειτουργίας πόλης-τοπικού κέντρου συνοικίας-γειτονιάς**», επιτρέπεται η χρήση «Παιδότοπος».
- 3.Την από 08.01.2019 υπεύθυνη δήλωση του αρ.8 του Ν.1599/86 (Φ.Ε.Κ.75Α'), της κας ΟΡΣΙΑ ΣΚΟΠΕΛΙΤΗ του Δημητρίου, ως ιδιοκτήτριας του καταστήματος που βρίσκεται στη Γλυφάδα επί της Πλατείας Καραϊσκάκη αρ. 10 που δηλώνει ότι στην πολυκατοικία δεν υπάρχει διαχειριστής και κανονισμός ή ο διαχειριστής αρνείται να υποβάλλει δήλωση και στην πολυκατοικία δεν υπάρχει κανονισμός. Η πλειοψηφία των στεγασμένων στο ίδιο κτίριο με το υπό ίδρυση κατάστημα διαμερισμάτων, μη συμπεριλαμβανομένων των λοιπών χώρων (καταστημάτων, βοηθητικών χώρων κλπ), δεν απαγορεύει τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος ως ΚΛΕΙΣΤΟΣ ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ – ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ.
- 4.Ολόκληρο το σχετικό φάκελο, στον οποίο περιέχονται τα δικαιολογητικά, που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις και έχουν υποβληθεί στο Δήμο προκειμένου να χορηγηθεί η αιτούμενη προέγκριση και

Παρακαλώ να Εισηγηθείτε στο Σώμα, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 80/2 και 3 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν.3463/06, Φ.Ε.Κ.114Α'), του Ν.3852/10 (Φ.Ε.Κ.87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης & Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», του Ν.4442/2016 (ΦΕΚ 230/Α'/2016), του αρ. 1 της ΚΥΑ 16228/2017 (ΦΕΚ 1723/Β'/2017) καθώς επίσης και του αρ. 7 της ΚΥΑ 36873/2007 (ΦΕΚ 1364/Β'/2017), τη λήψη απόφασης αναφορικά με τη **χορήγηση Προέγκρισης** για την λειτουργία καταστήματος ή επιχείρησης ως «ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ», στην Πλατεία Καραϊσκάκη αρ. 10

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΙΣΚΗΡΑΣ

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την έγγραφη εισήγηση του Αντιδημάρχου Αστικής Ανάπτυξης & Πολεοδομίας
2. Τη με αρ. πρωτ.754 από 08.01.2019 αίτηση της ΣΚΟΠΕΛΙΤΗ ΟΡΣΙΑΣ, αναφορικά με το αντικείμενο του θέματος.
3. Τη με αρ. πρωτ.260/2501 από 22.01.2019 Έγκριση της Υπηρεσίας Δόμησης, ότι στην ανωτέρω διεύθυνση περιοχής «Πολεοδομικού Κέντρου-Κεντρικής λειτουργίας πόλης-τοπικού κέντρου συνοικίας-γειτονιάς», επιτρέπεται η χρήση «Παιδότοπος».
4. Την από 08.01.2019 υπεύθυνη δήλωση του αρ.8 του Ν.1599/86 (Φ.Ε.Κ.75Α'), της κας ΟΡΣΙΑ ΣΚΟΠΕΛΙΤΗ του Δημητρίου, ως ιδιοκτήτριας του καταστήματος που βρίσκεται στη Γλυφάδα επί της Πλατείας Καραϊσκάκη αρ. 10 που δηλώνει ότι στην πολυκατοικία δεν υπάρχει διαχειριστής και κανονισμός ή ο διαχειριστής αρνείται να υποβάλλει δήλωση και στην πολυκατοικία δεν υπάρχει κανονισμός. Η πλειοψηφία των στεγασμένων στο ίδιο κτίριο με το υπό ίδρυση κατάστημα διαμερισμάτων, μη συμπεριλαμβανομένων των λοιπών χώρων (καταστημάτων, βοηθητικών χώρων κλπ), δεν απαγορεύει τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος ως ΚΛΕΙΣΤΟΣ ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ – ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ.
5. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο, στον οποίο περιέχονται τα δικαιολογητικά, που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις και έχουν υποβληθεί στο Δήμο προκειμένου να χορηγηθεί η αιτούμενη προέγκριση
6. Τις διατάξεις του άρθρου 80/2 και 3 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν.3463/06, Φ.Ε.Κ.114Α'), του Ν.3852/10 (Φ.Ε.Κ.87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης & Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», σε συνδυασμό με τις όμοιες του Ν.4442/2016 (Φ.Ε.Κ.230Α'), του αρ. 1 της ΚΥΑ 16228/2017 (Φ.Ε.Κ. 1723Β') καθώς επίσης και του αρ.7 της ΚΥΑ 36873/2007 (Φ.Ε.Κ. 1364Β')

Και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη **χορήγηση Προέγκρισης** για την λειτουργία καταστήματος ή επιχείρησης ως «ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ», ιδιοκτησίας «ΣΚΟΠΕΛΙΤΗ ΟΡΣΙΑ» στην Πλατεία Καραϊσκάκη αρ. 10.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:

Γλυφάδα, 6.2.2019

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΑΤΕΡΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

ΑΚΡΙΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΒΙΓΛΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ