



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : κ. Δημητροπούλου Δ.

Τηλ.: 213 2025 232

Fax : 213 2025 204

E-mail : d.dimitropoulou@glyfada.gr

Γλυφάδα, 14/05/2021
Αρ. Πρωτ. 12823

- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής
Γενική Δ/νση Εσωτερικής
Λειτουργίας
Δ/νση Διοίκησης
Τμήμα Τοπικής Αυτ/σης και
Νομικών Προσώπων
Λ.Κατεχάκη 56
Αθήνα 11525

Εσωτερική Διανομή:

- Διεύθυνση Οικονομικών
Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ : Αποστολή της με αρ. **152/2021** πράξης της Οικονομικής Επιτροπής

Σας στέλνουμε αντίγραφο της με αρ. **152/2021** πράξης της Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά «**Λήψη απόφασης επί του Πρακτικού Διενέργειας της φανεράς και προφορικής μειοδοτικής δημοπρασίας με τίτλο: Μίσθωση ακινήτου στη Γλυφάδα (πάνω από τη Λεωφόρο Βουλιαγμένης) για τη στέγαση αιθουσών διδασκαλίας νηπιαγωγείου για τις ανάγκες της δίχρονης υποχρεωτικής προσχολικής εκπαίδευσης**», με αποδεικτικό δημοσίευσης και παρακαλούμε για τον έλεγχο νομιμότητάς της.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθ. **18/2021**
Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
Αριθμός Απόφασης **152/2021**

ΑΔΑ:6ΗΜΜΩ91-71Ζ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Λήψη απόφασης επί του Πρακτικού Διενέργειας της φανεράς και προφορικής μειοδοτικής δημοπρασίας με τίτλο: Μίσθωση ακινήτου στη Γλυφάδα (πάνω από τη Λεωφόρο Βουλιαγμένης) για τη στέγαση αιθουσών διδασκαλίας νηπιαγωγείου για τις ανάγκες της δίχρονης υποχρεωτικής προσχολικής εκπαίδευσης»

Στη Γλυφάδα, σήμερα την **12η** του μήνα **Μαΐου** του έτους **2021** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **2.00 μ.μ.** **συνήλθε** η Οικονομική Επιτροπή **σε συνεδρίαση μέσω Τηλεδιάσκεψης**, σύμφωνα με το άρθρο **10 παρ.1** της από 11.03.2020 (**Φ.Ε.Κ. Α' 55**) Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, που **κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (ΦΕΚ Α' 76)**, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **11993/7.5.2021** έγγραφη ειδοποίηση-πρόσκληση του Προέδρου της που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων σε θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο κ. Πρόεδρος, διαπίστωσε ότι σε **σύνολο 9 τακτικών μελών**, βρέθηκαν **παρόντα 5 τακτικά και 2 αναπληρωματικά μέλη** και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ/Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος
ΑΚΡΙΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ/Αντιδήμαρχος
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ/Αντιδήμαρχος
ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ (αναπληροί το τακτικό μέλος
Κισκήρα Παναγιώτη)
ΝΙΚΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (αναπληροί το τακτικό μέλος
Κουρουπάκη Στυλιανό)
ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ο κ. Πρόεδρος, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και άρχισε τη συζήτηση των θεμάτων της Οικονομικής Επιτροπής που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, επί του **6^{ου}** θέματος της ημερήσιας διάταξης που αφορά **Λήψη απόφασης επί του Πρακτικού Διενέργειας της φανεράς και προφορικής μειοδοτικής δημοπρασίας με τίτλο: Μίσθωση ακινήτου στη Γλυφάδα (πάνω από τη Λεωφόρο Βουλιαγμένης) για τη στέγαση αιθουσών διδασκαλίας νηπιαγωγείου για τις ανάγκες της δίχρονης υποχρεωτικής προσχολικής εκπαίδευσης»,** η οποία έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Γλυφάδα, 11/05/2021

Αρ.πρωτ:12209

ΠΡΟΣ:

Τον Πρόεδρο της Οικονομικής
Επιτροπής

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης επί του Πρακτικού Διενέργειας της φανερής και προφορικής μειοδοτικής δημοπρασίας με τίτλο: «**«Μίσθωση ακινήτου στη Γλυφάδα (πάνω από τη Λεωφόρο Βουλιαγμένης) για τη στέγαση αιθουσών διδασκαλίας νηπιαγωγείου για τις ανάγκες της δίχρονης υποχρεωτικής προσχολικής εκπαίδευσης»**

ΣΧΕΤ.: Το από **05/05/2021** Πρακτικό Διενέργειας της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81, (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 194 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114 Α' Δ.Κ.Κ.).
3. Τις διατάξεις των άρθρων 240 και 234 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114 Α' Δ.Κ.Κ.).
4. Το ά. 50 του ν. 1566/1985 (Φ.Ε.Κ. Α' 167/1985) «Δομή και λειτουργία της πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης και άλλες διατάξεις».
5. Το ά. 33 του ν. 4521/2018 (Φ.Ε.Κ. Α' 38/02.03.2018), με το οποίο τροποποιήθηκαν οι παρ. 3, 4 και 5 του ν. 1566/1985, δυνάμει των οποίων καθίσταται υποχρεωτική η δίχρονη φοίτηση στα νηπιαγωγεία όλης της ώρας όσων νηπίων συμπληρώνουν την 31η Δεκεμβρίου του έτους εγγραφής το 4ο έτος της ηλικίας.
6. Την υπ' αριθμ. 127860Δ1/13.08.2019 (Φ.Ε.Κ. Β' 3233/27.08.2019) ΚΥΑ των Υπουργών Οικονομικών και Παιδείας και Θρησκευμάτων «Τροποποίηση της Φ.15/27268/Δ1/21-02-2019 (ΦΕΚ 623/Β'/2019) κοινής υπουργικής απόφασης με θέμα «Ορισμός Δήμων εφαρμογής δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης από το σχολικό έτος 2019-2020» και της 100872/Δ1/24-06-2019 (ΦΕΚ 2569/Β'/2019) κοινής υπουργικής απόφασης με θέμα «Ορισμός Δήμων εφαρμογής δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης από το σχολικό έτος 2020-2021»», με την οποία τροποποιήθηκε η υπ' αριθμ. 100872/Δ1/24.06.2019 ΚΥΑ και προβλέφθηκε ότι ο Δήμος Γλυφάδας είναι μεταξύ των Δήμων, στους οποίους από το σχολικό έτος 2020-2021 και εφεξής θα εφαρμόζονται οι προβλέψεις της παρ. 4 του άρθρου 3 του ν. 1566/1985 (Α' 167), όπως αντικαταστάθηκε με την περ. γ' της παρ. 3 του άρθρου 33 του ν. 4521/2018 (Α' 38), δηλαδή μεταξύ των Δήμων στους οποίους από το σχολικό έτος 2020 - 2021 θα εφαρμοστεί η υποχρεωτική δίχρονη φοίτηση στα νηπιαγωγεία.

7. Την υπ' αριθμ. 157/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
8. Την υπ' αριθμ. **527/2020** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία επέχει θέση διακήρυξης [ΑΔΑ:ΨΚΛ1Ω91-ΙΝ1]
9. Τη δημοσίευση της υπ' αριθμ. **38661/31-12-2020** περίληψης της διακήρυξης (**ΑΔΑ:Ψ2Ζ7Ω91-ΤΧ7**) στις εφημερίδες **ΗΧΩ ΤΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ, ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ** και **ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ**
10. Την υπ' αριθμ. **1941/25-01-2021** προσφορά ενδιαφέροντος του κ. Ιωάννη Κόκκορη.
11. Την από **03/02/2021** Έκθεση εκτίμησης ακινήτου της αρμόδιας επιτροπής, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 42/2020 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την υπ' αριθμ. 1428/2020 Απόφαση του Δημάρχου.
12. Την υπ' αριθμ. **11564/28-04-2021** Πρόκληση σε Δημοπρασία, η οποία ορίστηκε να διεξαχθεί στις **05/05/2021** ημέρα Τετάρτη με ώρα έναρξης στις **10:30 π.μ.**

Εν όψη των πιο πάνω, σας διαβιβάζουμε:

Το από **05/05/2021** Πρακτικό Διενέργειας της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών που συστάθηκε σύμφωνα με την 136/2019 απόφαση τους Δ.Σ.

Προτείνω να εισηγηθείτε στο Σώμα,

Τη λήψη ανάλογης απόφασης, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 103/2δ του Νόμου 3463/2006 Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων, το άρθρο 72 του ν.3852/2010 και τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΓΙΑΚΟΥΜΙΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την έγγραφη εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81, (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 194 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114 Α' Δ.Κ.Κ.).
4. Τις διατάξεις των άρθρων 240 και 234 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114 Α' Δ.Κ.Κ.).
5. Το ά. 50 του ν. 1566/1985 (Φ.Ε.Κ. Α' 167/1985) «Δομή και λειτουργία της πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης και άλλες διατάξεις».
6. Το ά. 33 του ν. 4521/2018 (Φ.Ε.Κ. Α' 38/02.03.2018), με το οποίο τροποποιήθηκαν οι παρ. 3, 4 και 5 του ν. 1566/1985, δυνάμει των οποίων καθίσταται υποχρεωτική η δίχρονη φοίτηση στα νηπιαγωγεία όλης της ώρας όσων νηπίων συμπληρώνουν την 31η Δεκεμβρίου του έτους εγγραφής το 4ο έτος της ηλικίας.
7. Την υπ' αριθμ. 127860Δ1/13.08.2019 (Φ.Ε.Κ. Β' 3233/27.08.2019) ΚΥΑ των Υπουργών Οικονομικών και Παιδείας και Θρησκευμάτων «Τροποποίηση της Φ.15/27268/Δ1/21-02-2019 (ΦΕΚ 623/Β'/2019) κοινής υπουργικής απόφασης με θέμα «Ορισμός Δήμων εφαρμογής δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης από το σχολικό έτος 2019-2020» και της 100872/Δ1/24-06-2019 (ΦΕΚ 2569/Β'/2019) κοινής υπουργικής απόφασης με θέμα «Ορισμός Δήμων εφαρμογής δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης από το σχολικό έτος 2020-2021»», με την οποία τροποποιήθηκε η υπ' αριθμ. 100872/Δ1/24.06.2019 ΚΥΑ και προβλέφθηκε ότι ο Δήμος Γλυφάδας είναι μεταξύ των Δήμων, στους οποίους από το σχολικό έτος 2020-2021 και εφεξής θα εφαρμόζονται οι προβλέψεις της παρ. 4 του άρθρου 3 του ν. 1566/1985 (Α' 167), όπως αντικαταστάθηκε με την περ. γ' της παρ. 3 του άρθρου 33 του ν. 4521/2018 (Α' 38), δηλαδή μεταξύ των Δήμων στους οποίους από το σχολικό έτος 2020 – 2021 θα εφαρμοστεί η υποχρεωτική δίχρονη φοίτηση στα νηπιαγωγεία.
8. Την υπ' αριθμ. 157/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
9. Την υπ' αριθμ. **527/2020** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία επέχει θέση διακήρυξης [ΑΔΑ:ΨΚΛ1Ω91-ΙΝ1]
10. Τη δημοσίευση της υπ' αριθμ. **38661/31-12-2020** περίληψης της διακήρυξης (**ΑΔΑ:Ψ2Ζ7Ω91-ΤΧ7**) στις εφημερίδες **ΗΧΩ ΤΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ, ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ** και **ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ**
11. Την υπ' αριθμ. **1941/25-01-2021** προσφορά ενδιαφέροντος του κ. Ιωάννη Κόκκορη.
12. Την από **03/02/2021** Έκθεση εκτίμησης ακινήτου της αρμόδιας επιτροπής, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 42/2020 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την υπ' αριθμ. 1428/2020 Απόφαση του Δημάρχου.
13. Την υπ' αριθμ. **11564/28-04-2021** Πρόκληση σε Δημοπρασία, η οποία ορίστηκε να διεξαχθεί στις **05/05/2021** ημέρα Τετάρτη με ώρα έναρξης στις **10:30 π.μ.**
14. Το από **05/05/2021** Πρακτικό Διενέργειας της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών που συστάθηκε σύμφωνα με την 136/2019 απόφαση του ΔΣ

Και αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της, όπως αυτή αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της εν λόγω συνεδρίασης, και μετά την ψηφοφορία του θέματος, κατά την οποία έδωσε λευκή ψήφο ο κ. Παναγιώτης Γιάχος

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

- 1.** Το από **05/05/2021 Πρακτικό Διενέργειας** της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών
- 2.** Την κατακύρωση της φανεράς και προφορικής μειοδοτικής δημοπρασίας της **05/05/2021**, για τη «**Μίσθωση ακινήτου στη Γλυφάδα (πάνω από τη Λεωφόρο Βουλιαγμένης) για τη στέγαση αιθουσών διδασκαλίας νηπιαγωγείου για τις ανάγκες της δίχρονης υποχρεωτικής προσχολικής εκπαίδευσης**», στον κ. Κόκορη Ιωάννη , ο οποίος προσέφερε προς μίσθωση το ακίνητο επί της οδού Ανδρέα Παπανδρέου 129, ΤΚ 16561, επιφανείας 108 τ.μ. κύριας χρήσης (ισόγειο) και 104τμ (υπόγειο) και 30τμ (ισόγεια αποθήκη) βοηθητικοί χώροι σε οικόπεδο έκτασης 368,50 τ.μ., στο ποσό **των 1.500,00€ μηνιαίως**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:
Γλυφάδα, 14/05/2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΝΙΚΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

